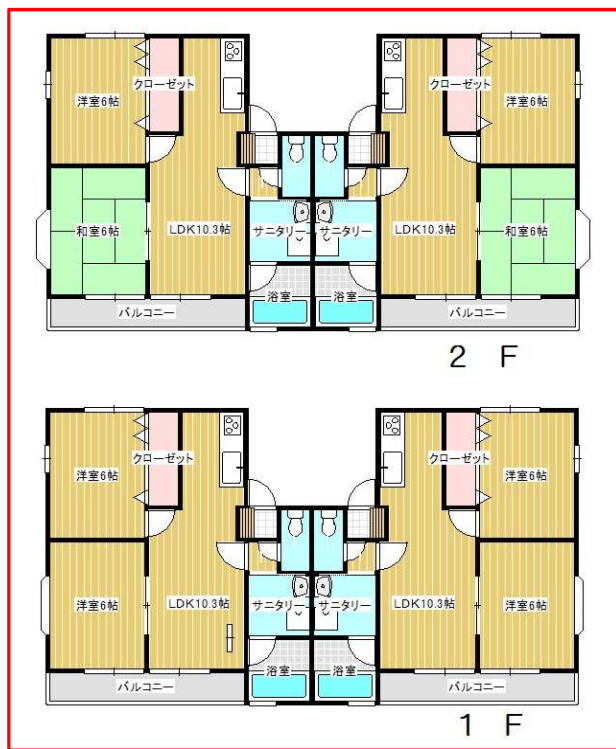
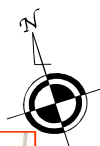


売アパート

物件名: **つかさ二番館**



Point ①	満室時利回り 10.46%
	2LDK 全4世帯
Point ②	満室時年間収入 2,616,000円
	駐車場 カーポート付 8台



物件種目	中古アパート		
価格	2,500万円		
所在地	遠田郡美里町北浦字浦田上185番5		
交通	陸羽東線 北浦駅 徒歩約5分		
土地面積	478.03㎡(144.60坪)		
建物面積	202.04㎡(61.11坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
構造	木造瓦葺2階建		
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域		
現況	満室	引渡日	即
接道状況	北側 幅員4.85m 接道 18m		
設備	上水道、個別プロパン、浄化槽		
築年月	2001年6月 (築 17年)		
特記			
備考	平成31年1月現在4世帯満室		
	付属建物(カーポート)あり 家賃収入年間2,616,000円		
	仲介手数料 874,800円		
学区	北浦小	小牛田中	

宮城県宅地建物取引業協会会員 宮城県知事(9)2956号



株式会社北都開発

☎0229-22-2211

http://hokuto-re.co.jp
営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日

〒989-6117
宮城県大崎市古川旭二丁目3-8
Fax:0229-22-3311

取引形態

媒介