

売アパート

物件名: 遠田郡美里町北浦



Point ①	築 8 年 敷地 250 坪超え
Point ②	充実の生活環境 北浦小学校まで...1000m 北浦駅まで...700m 108号線まで...200m

物件種目	収益物件		
価格	3,800万円		
所在地	遠田郡美里町北浦字半兵衛		
交通	JR 陸羽東線 北浦駅 徒歩9分		
土地面積	715.00㎡(261.29坪)		
建物延面積	272.08㎡(82.30坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
現況	宅地	引渡日	即
築年数	2008年9月(築8年)		
構造	軽量鉄骨造		
接道状況	東側:幅員7m公道に38.8m接道		
設備	上水道・個別プロパン・浄化槽		
特記	年間収入3,096,000円 利回り8.14% H29年12月現在、満室可動中		
備考	仲介手数料1,296,000円(税込)		
学区	北浦小	小牛田中	



メゾネット2LDK×4戸

宮城県宅地建物取引業協会会員 宮城県知事(8)2956号



株式会社 **北都開発**

☎0229-22-2211
http://hokuto-re.co.jp
営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日

〒989-6117
宮城県大崎市古川旭二丁目3-8
Fax:0229-22-3311

取引形態

媒介