

**敷金なし**

# 国内メーカーのみで取り揃えた家具家電付新築アパート!

**新築アパート/1K**

賃料1ヵ月

**48,000~51,000円**

|         |         |         |         |         |
|---------|---------|---------|---------|---------|
| 206     | 205     | 203     | 202     | 201     |
| 26.08㎡  | 26.08㎡  | 26.08㎡  | 26.08㎡  | 26.08㎡  |
| 51,000円 | 50,000円 | 50,000円 | 50,000円 | 51,000円 |
| 106     | 105     | 103     | 102     | 101     |
| 26.08㎡  | 26.08㎡  | 26.08㎡  | 26.08㎡  | 26.08㎡  |
| 49,000円 | 48,000円 | 48,000円 | 48,000円 | 49,000円 |



**インターネット使用料無料!!**

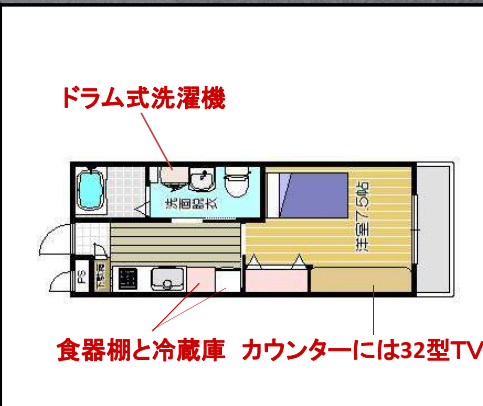
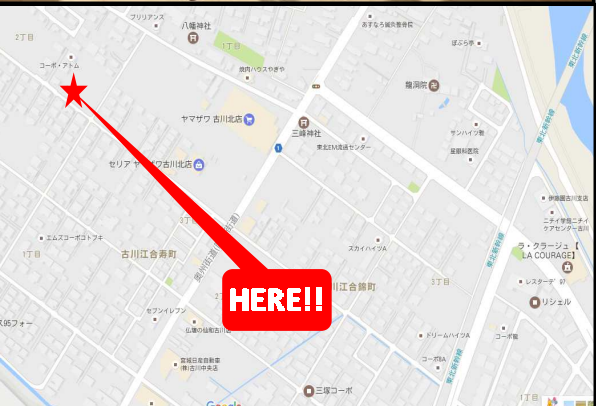
**■ルフェリ川**  
 ◆所在地/大崎市古川江合寿町2丁目3番2号  
 ◆交通/JR古川駅より徒歩18分  
 ◆構造/木造ツーバイフォー工法2階建  
 ◆総戸数/全10戸 ◆間取り/1K  
 ◆面積/26.08㎡  
 ◆築年/2017年7月

**【募集条件】**  
 ◆賃料/48,000~51,000円  
 ◆駐車場/1台無料  
 ◆町内会費/300円  
 ◆敷金/なし ◆礼金/1ヶ月  
 ◆契約形態/普通賃貸借契約2年  
 ◆仲介料/賃料の1.08ヶ月分(税込)  
 ◆更新料/賃料の1.08ヶ月分(税込)  
 ◆その他/家賃保証会社利用  
 家財保険加入2年間15,000円

**■設備/シャワードレッサー・照明**  
 TVモニターホン・暖房便座洗浄機付き  
 エアコン・下駄箱・食器棚・インターネット使用料無料  
 システムキッチン・追い焚き給湯器・物置・BS  
 液晶テレビ・冷蔵庫オープンレンジ・  
 ドラム式洗濯乾燥機・カウンター・セミダブルベッド

**■備考/**  
 ※契約条件/保証会社をご利用いただけます。  
 ※退去時のハウスクリーニング費用は借主負担の契約になります。  
 賃料引き落としの際、手数料がかかります

※7月下旬入居開始予定



**費用例**

|        |             |                 |
|--------|-------------|-----------------|
| B102号室 | 礼金          | 48,000円         |
|        | 前家賃         | 48,000円         |
|        | 町内会費        | 300円            |
|        | 保証料(40%プラン) | 19,320円         |
|        | 火災保険        | 15,000円         |
|        | 仲介料         | 51,840円         |
|        | <b>合計</b>   | <b>182,460円</b> |

お気軽に!!  
お問い合わせください



**0229-22-2211**

宮城県宅地建物取引業協会会員・宮城県知事(8)2956号 E-mail→info@hokuto-re.co.jp 最新情報はこちら→http://www.hokuto-re.co.jp 借主100%:貸主0%:客付100%:元付0%



〒989-6117宮城県大崎市古川旭二丁目3番8号