

**敷金なし** **礼金なし**

# 古川駅徒歩7分のオール電化マンション！

**マンション/1K**  
**賃料1ヵ月**  
**42,000円**



収納らくらくクローゼット♪



■ラ・ムール91 501号室

- ◆所在地/大崎市古川旭2丁目2-32
- ◆交通/JR古川駅より徒歩7分
- ◆構造/鉄筋コンクリート造5階建
- ◆総戸数/全35戸 ◆間取り/1K
- ◆面積/29.52㎡
- ◆築年/1991年3月
- ◆設備/  
 水洗トイレ、シャワーバス  
 エアコン、電気温水器、下駄箱  
 一口コンロ、照明、エレベーター、BS  
 駐車場1台無料、駐輪場

【募集条件】

- ◆賃料/42,000円(501号室)
- ◆共益費/3,000円
- ◆町内会費/500円(水道料金と徴収)
- ◆敷金/なし 礼金/なし
- ◆更新料/賃料の0.54ヶ月分(税込)
- ◆契約形態/普通賃貸借契約2年
- ◆仲介料/賃料の1.08ヶ月分(税込)

- ◆その他/家賃保証会社利用  
 家財保険加入2年間15,000円  
 法人契約の場合 上記同じ

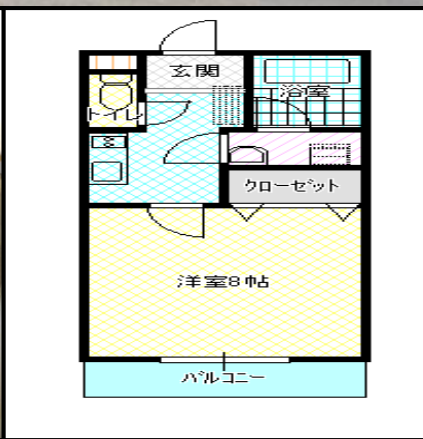
※4月中旬入居可能(501号室)



オール電化のシステムキッチン



清潔なバス



| 費用例   |             |                 |
|-------|-------------|-----------------|
| 501号室 | 前家賃         | 42,000円         |
|       | 共益費         | 3,000円          |
|       | 保証料         | 18,000円         |
|       | (保証料40%プラン) |                 |
|       | 保険料         | 15,000円         |
|       | 仲介料         | 45,360円         |
| 合計    |             | <b>123,360円</b> |

お気軽に!!  
お問い合わせください



**0229-22-2211**

宮城県宅地建物取引業協会会員・宮城県知事(8)2956号



株式会社 **北都開発**

〒989-6117 宮城県大崎市古川旭二丁目3番8号

E-mail→info@hokuto-re.co.jp 最新情報はこちら→http://www.hokuto-re.co.jp

借主100%:貸主0%:客付100%:元付0%